

**本州最南端、海のまちの古民家ホテル「NIPPONIA HOTEL 串本 熊野海道」  
プライベートサウナ付きの1棟貸しを増室  
2023年6月15日、6棟7室目をオープン**

株式会社つぎとの現地法人「株式会社一樹の蔭」（和歌山県東牟婁郡串本町）は2023年6月15日、分散型古民家ホテル「NIPPONIA HOTEL 串本 熊野海道」（以下、当ホテル）について、貸切のプライベートサウナ付き1棟貸しの客室を新たに増やします。つぎとは、設計及び資金調達、一樹の蔭と共同して客室の企画づくりを担いました。

新たな客室は、昭和レトロな雰囲気が残る元たばこ店をプライベートサウナ付きのホテル客室として改修しました。当ホテルは今回の増室で、6棟7室目となります。

当ホテルは2019年2月の開業。以来、空き家となった複数の古民家を面的に活用し、歴史ある町並みを保全する観光まちづくりプロジェクトとして串本の旧市街地全体で展開しています。地域の歴史・文化・食などが持つ本質的な価値を伝える体験を提供し、地域に波及効果を生む仕組みづくりを目指して、今後も串本の歴史的資源の活用を継続していきます。



地元産石材「宇津木石」を使ったプライベートサウナの水風呂



レトロな雰囲気が残る元たばこ店をリノベーションした「益野邸」の客室

**（1）今回新たにオープンする客室「益野邸（ますのてい）」の特徴**

貸切のプライベートサウナが付いた一棟貸しの客室。串本の町並みの特徴の一つである石塀に使われている地元産石材「宇津木石（うつぎいし）」で造られた水風呂と、広々とした庭を臨む外気浴スペースを備え、地域の風土を感じる串本らしいサウナ体験が楽しめます。また、今後はサウナのための時間貸しも行う予定です。

(2) 一樹の蔭のこれまでの取り組み：多様な機能を備えた客室をまち全体で展開

<2019年> 分散型古民家ホテル「NIPPONIA HOTEL 串本 熊野海道」開業

地域の歴史的建物2棟を改修し、客室3室とレストラン「みなも」、カフェ・レセプション「こより」を整備しました。

レストランと客室1室を備える「稲村亭（とうそんてい）」は、地域を代表する歴史的建物。明治初期に地域の名士である神田直堯氏が建てた邸宅です。神田家がかつての大飢饉の際、民衆にコメを無償で提供した恩返しとして、地元漁師が海岸に漂着した1本の大木を神田家に贈り、その1本の大木から柱や壁、障子の棧や小型の家具までを造ったという有名なエピソードがあります。

また、「園部邸（そのべてい）」は、従来地域で串本薬局として親しまれた建物であり、客室2室とカフェ、レセプション機能を設けています。

<2021年> 客室2室を増室

3棟目「植松邸（うえまつてい）」を改修し、客室2室を増室  
また、離れ棟はコインランドリーとドミトリー4室からなる「YUTTE（ゆって）」を整備。

<2022年> 1棟貸しのペットホテル棟を増室

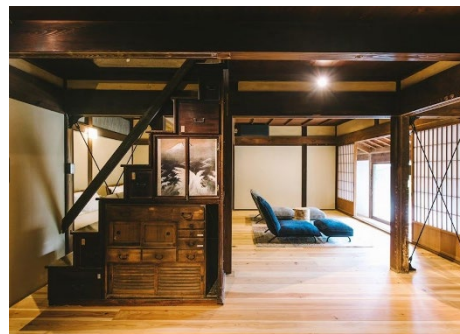
初代矢倉源兵衛氏が建築し、串本節の調査研究・普及啓蒙活動に尽力した矢倉廣治氏が新聞販売店を営んだ「矢源邸（やげんてい）」を広々としたドッグランや犬専用のバスタブを備えたペット対応の客室として改修。広大な庭に焚火スペース、バーベキューセットを用意し、多人数でのプライベートな滞在が楽しめます。

<2022年> 長屋をワーケーション施設に整備

5棟目の取組みとして、取り壊し予定だった長屋をモニターやプリンター、プロジェクターなどのオフィス機能に加え、キッチンを備えた中長期滞在向けワーケーション施設に改修。訪日外国人が、周辺の観光地を巡る拠点施設としても利用されるようになっています。



地域を代表する文化財「稲村亭」



築150年の趣と現代性を融合した客室



ドッグランを備えたペット可の客室



マグロなど串本らしい食が楽しめる

■「NIPPONIA HOTEL 串本 熊野海道」6棟目「益野邸（ますのてい）」の概要

所在地：和歌山県東牟婁郡串本町串本 987-1

面積： 建物面積 88.09 m<sup>2</sup>、敷地面積 242.97 m<sup>2</sup>

ご予約は NIPPONIA 串本 熊野海道 HP：<https://nipponia-kushimoto.jp/>

株式会社つぎとの会社概要

会社名	株式会社つぎと
代表者名	内田一平
住所	大阪府貝塚市海塚1丁目1-23
事業について	地域資源の調査、地域計画作成、資金調達、歴史的建築の設計監理、歴史的建築を活用した事業の創出及び運営、イベント企画運営など全国各地で古民家など地域資源を活用した観光、まちづくり、地域活性化に取り組む。
HP	<a href="https://tsugito.co.jp/">https://tsugito.co.jp/</a>
facebook	<a href="https://www.facebook.com/TSUGITO.Inc">https://www.facebook.com/TSUGITO.Inc</a>

株式会社一樹の蔭の会社概要

会社名	株式会社 一樹の蔭
代表者名	松岡 庸一郎
住所	和歌山県東牟婁郡串本町串本 879-1

【本リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社つぎと

Mail：info@tsugito.co.jp